

Besoin d'un accompagnement gratuit pour :

- rénover votre logement ?
- gagner en confort et en performance énergétique ?



→ www.renoverplusdemain.fr



Plateforme territoriale de la rénovation énergétique de Clermont Auvergne Métropole

Bilan de la 1^{ère} année d'activité
14/05/2019



+ clermont auvergne métropole



Rénover+ demain : un accompagnement gratuit des ménages dans le projet de rénovation énergétique de leur habitation, sur le territoire de la métropole clermontoise

Pour rappel : lancement le 3 mai 2018 de la 1^{ère} PTRE plateforme de la rénovation énergétique sur le territoire

→ DES ACTIONS MENÉES SUR 1 AN

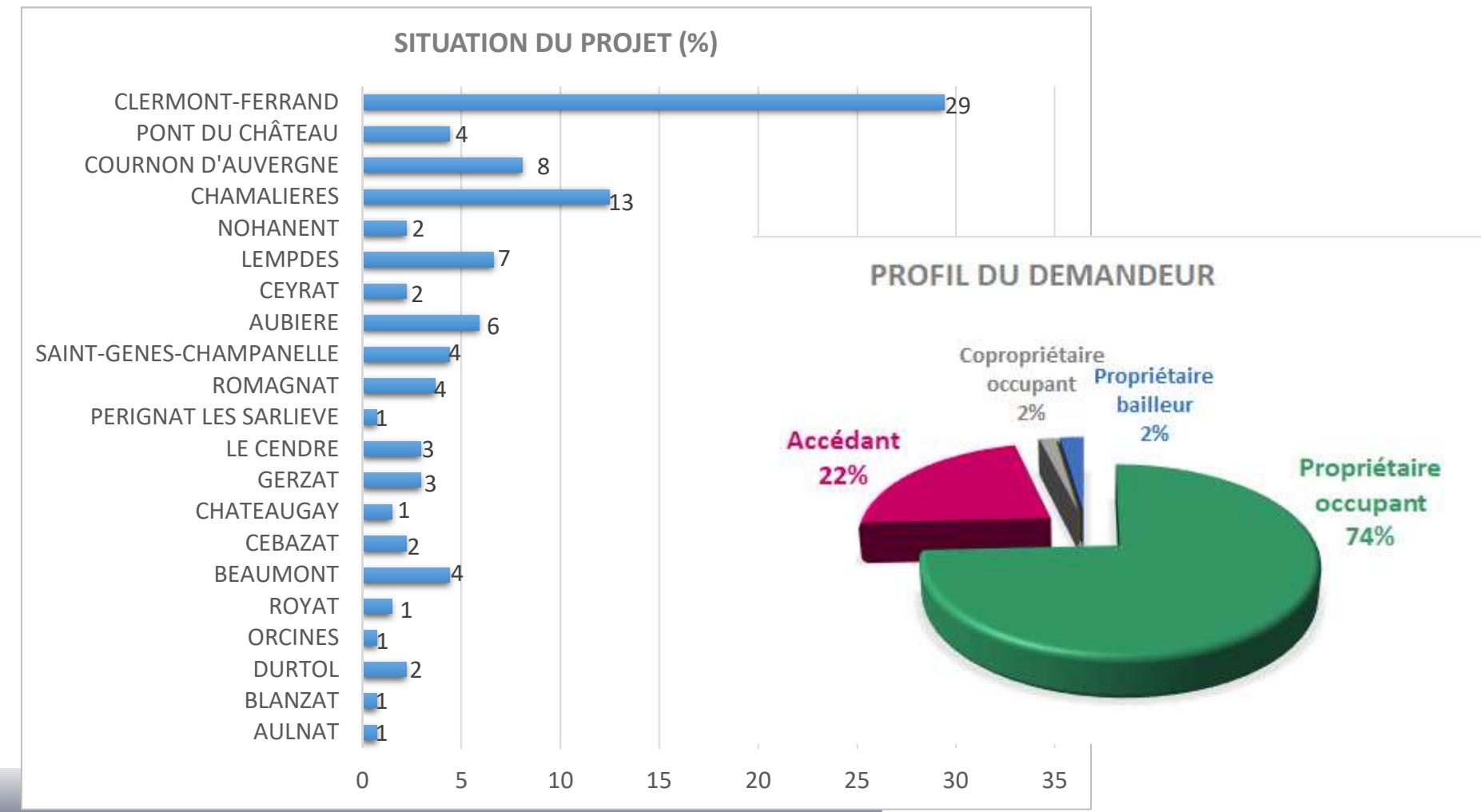
Une mobilisation active

- Partenaires : 5 banques, 5 bureaux d'étude ou auditeurs, 20 entreprises du bâtiment, 3 maîtres d'œuvre et récemment GRDF
- 21 communes : médias municipaux, sensibilisation des agents, organisation de balades thermographiques et réunions de restitution
- Relais spécifiques : FFB et CAPEB, agences immobilières, notaires, etc.

Une communication soutenue : articles de presse, spots radio, interviews, animations (ADIL, Aduhme, métropole, communes, etc.), site internet, publicité web...



139 ménages se sont inscrits dans la démarche Rénover+ *demain*





73

évaluations énergétiques ont été réalisées



Remise d'un Passeport RENOVER+ demain qui contient :

Une étude énergétique du logement

3 scénarios BBC compatibles, proposés avec :

- Un gain minimum sur la Cep/m²/an d'au moins 25%
- Un gain minimum sur la Cep/m²/an d'au moins 40%
- Un niveau BBC rénovation

Une pré-étude financière

Un chiffrage sommaire des travaux

Les aides financières mobilisables

Les gains sur la facture et le retour sur investissement

Renvoi vers les professionnels partenaires :

Devis initiés grâce à la PTRE : **401 292 € HT**

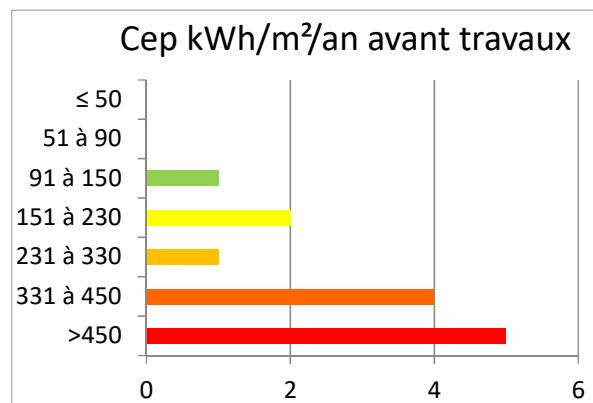
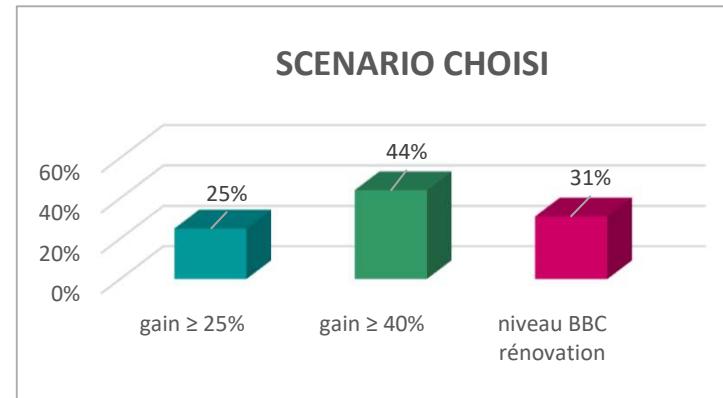
Dont 130 588 € HT de devis réalisés par des partenaires
(2 maîtres d'œuvre et 4 entreprises du bâtiment)



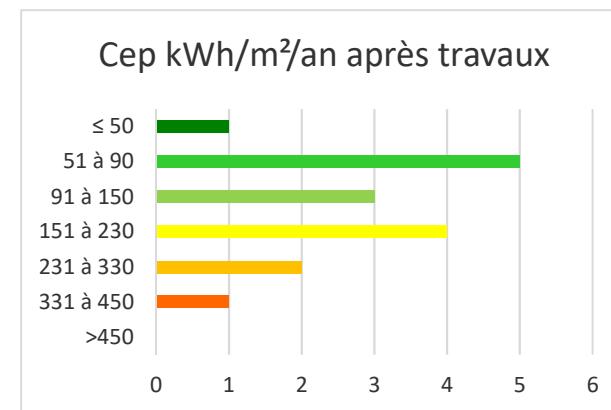
19

projets vont se concrétiser ou sont en cours de chantier

La moyenne des consommations est de 441 kWh Ep/m²/an avant travaux et de 173 kWh Ep/m²/an après travaux : **on obtient donc un gain moyen sur la consommation de 61 %**



Gain moyen
sur la conso
61 %





→ Zoom sur un projet

« Nous avons trouvé un bien de plain-pied, à Gerzat, avec un beau potentiel, mais aussi avec quelques inconvénients comme le vitrage et le mode de chauffage qui était tout électrique. »



IDENTIFICATION DU LOGEMENT

Date du contact : sept. 2018

Lieu : Gerzat

Année : 1982

Surface : 90m²

Enveloppe :

- Combles perdus isolés par 30 cm de laine de verre
- Murs isolés par 10cm de PSE
- Dalle, sur terre-plein, isolée par 10 cm de XPS
- Menuiseries DV alu 4/6/4

Systèmes :

- Chauffage convecteurs électriques
- ECS électrique 200L (2006)
- VMC hygroréglable de type A

« J'ai contacté l'ADIL63 pour avoir des informations et le conseiller m'a parlé de la plateforme Rénover+ demain. Au début, je cherchais simplement des renseignements et finalement, on m'a orienté pour que mes travaux me fassent faire un gain énergétique. »



→ Propositions de travaux et scénario choisi

« J'ai donc eu trois rendez-vous avec un conseiller de plateforme à l'issue desquels on m'a proposé trois hypothèses, avec trois budgets différents qui mettaient en évidence la rentabilité des projets. »

	Travaux	Montant estimé des travaux	Aides financières	Cep kWh/m ² /an	Facture d'énergie	Economie annuelle
Inaction	Pas de travaux	0	0	284	1 860€	0
<u>Scénario 1</u>	<ul style="list-style-type: none">• Remplacement des menuiseries et de la porte d'entrée• Installation d'un poêle à granulé• VMC simple flux hygroréglable de type B	16 168 €	2 649 €	133	1 380 €	500 €
<u>Scénario 2</u>	<ul style="list-style-type: none">• Sc1• Isolation de la cloison séparative du garage	17 928 €	3 177 €	115	1 080 €	780 €
<u>Scénario 3</u>	<ul style="list-style-type: none">• Sc2• Chauffe-eau solaire	23 428 €	4 299 €	86	960 €	900 €



Qu'est ce que vous a apporté la plateforme RENOVER+ demain?

« Une aide technique et neutre pour mener à bien mon projet. Il existe beaucoup de modes de chauffage donc c'est bien de pouvoir être orienté. On m'a donné des conseils sur quoi mettre en place. Les gens ne le savent pas toujours mais ça ne sert à rien d'avoir une chaudière dernier cri si on n'a pas une bonne isolation... »

« La plateforme m'a soumis une liste de professionnels labellisés RGE ce qui permet d'obtenir une aide financière de l'Etat en plus. »

Quel bilan faites-vous aujourd'hui?

« Je n'ai pas encore assez de recul pour le dire car les travaux ont été terminés en avril. On saura vraiment l'an prochain. Mais je suis très satisfait et j'ai le sentiment d'être gagnant financièrement par rapport au mode de chauffage d'avant. Et puis en confort de chaleur, on sent vraiment la différence ! »





Renover +
demain

ADIL63

129 avenue de la République
63100 Clermont-Ferrand
04 73 42 30 75

Lundi

de 13h à 16h30

Mardi au vendredi

de 8h30 à 12h

de 13h à 16h30

**Merci de
votre
attention**

contact@renoverplusdemain.fr
www.renoverplusdemain.fr