

Besoin d'un accompagnement  
gratuit pour :

- rénover votre logement ?
- gagner en confort et en performance  
énergétique ?



**Renover** +  
*demain*

Plateforme territoriale de la rénovation  
énergétique de Clermont Auvergne  
Métropole

Bilan de la 1<sup>ère</sup> année d'activité  
14/05/2019



→ [www.renoverplusdemain.fr](http://www.renoverplusdemain.fr)

+  
**clermont  
auvergne  
métropole**



**Rénover+ *demain*** : un accompagnement gratuit des ménages dans le projet de rénovation énergétique de leur habitation, sur le territoire de la métropole clermontoise

**Pour rappel : lancement le 3 mai 2018 de la 1<sup>ère</sup> PTRE plateforme de la rénovation énergétique sur le territoire**

### → DES ACTIONS MENEES SUR 1 AN

#### Une mobilisation active

- Partenaires : 5 banques, 5 bureaux d'étude ou auditeurs, 20 entreprises du bâtiment, 3 maîtres d'œuvre et récemment GRDF
- 21 communes : médias municipaux, sensibilisation des agents, organisation de balades thermographiques et réunions de restitution
- Relais spécifiques : FFB et CAPEB, agences immobilières, notaires, etc.

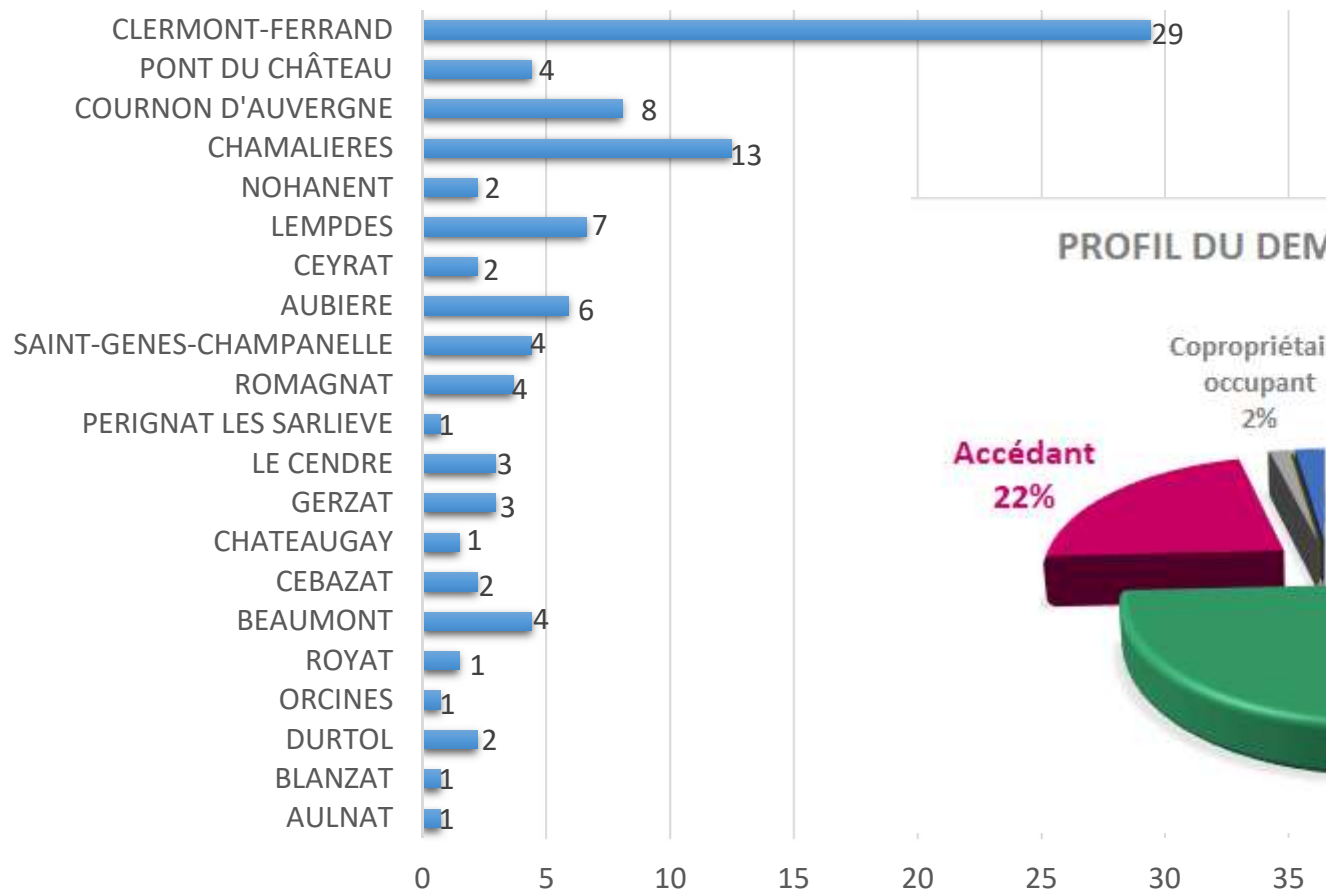
Une communication soutenue : articles de presse, spots radio, interviews, animations (ADIL, Aduhme, métropole, communes, etc.), site internet, publicité web...



**139**

ménages se sont inscrits dans la démarche Rénover+ *demain*

SITUATION DU PROJET (%)



PROFIL DU DEMANDEUR





73

évaluations énergétiques ont été réalisées

**Votre PASSEPORT Renover+ demain**

**Synthèse de l'Audit Énergétique**

**Maître d'ouvrage**  
Nom : RENOVER+ demain  
Adresse projet : 100, rue de la République  
Code Postal : 93 000  
Commune : Champs-Élysées  
Téléphone : 01 42 30 70 70

**Coordonnées du logement**  
Année de construction : 1960  
Surface habitable : 100 m²  
Volume habitable : 100 m³  
Type de chauffage : 1

**Concentrations annuelles d'énergie (kWh/m²/an)**

Scénario	Concentration
Scénario 1	100
Scénario 2	60
Scénario 3	40
Scénario 4	20

Remise d'un Passeport RENOVER+ *demain* qui contient :

☐ **Une étude énergétique du logement**

3 scénarios BBC compatibles, proposés avec :

- Un gain minimum sur la Cep/m²/an d'au moins 25%
- Un gain minimum sur la Cep/m²/an d'au moins 40%
- Un niveau BBC rénovation

☐ **Une pré-étude financière**

Un chiffrage sommaire des travaux

Les aides financières mobilisables

Les gains sur la facture et le retour sur investissement

Renvoi vers les professionnels partenaires :

Devis initiés grâce à la PTRE : **401 292 € HT**

Dont 130 588 € HT de devis réalisés par des partenaires

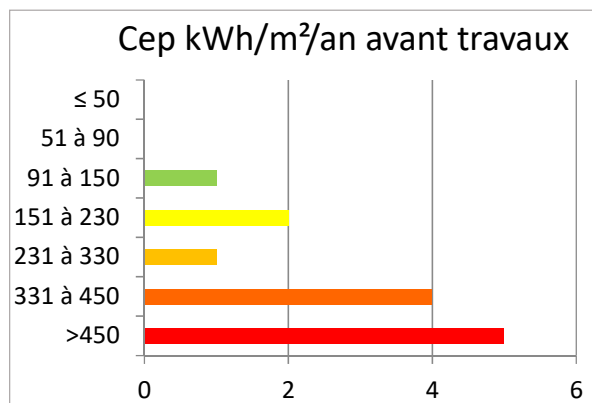
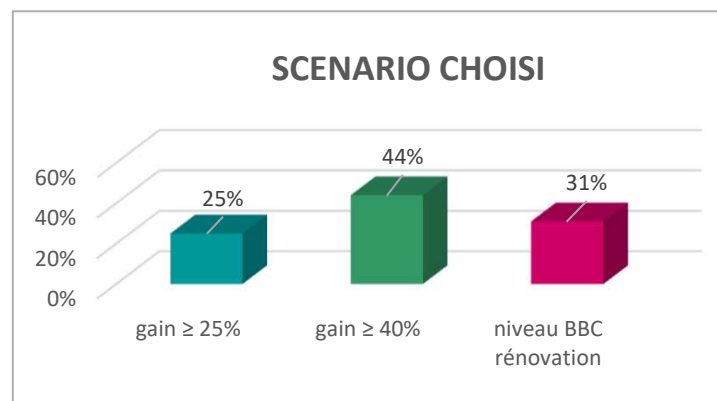
(2 maîtres d'œuvre et 4 entreprises du bâtiment)



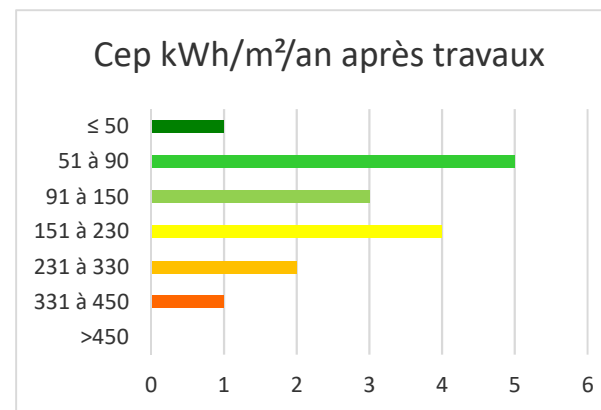
# Renover + demain

**19** projets vont se concrétiser ou sont en cours de chantier

La moyenne des consommations est de 441 kWh Ep/m<sup>2</sup>/an avant travaux et de 173 kWh Ep/m<sup>2</sup>/an après travaux : **on obtient donc un gain moyen sur la consommation de 61 %**



**Gain moyen  
sur la conso  
61 %**





## → Zoom sur un projet

*« Nous avons trouvé un bien de plain-pied, à Gerzat, avec un beau potentiel, mais aussi avec quelques inconvénients comme le vitrage et le mode de chauffage qui était tout électrique. »*



### IDENTIFICATION DU LOGEMENT

Date du contact : sept. 2018

Lieu : Gerzat

Année : 1982

Surface : 90m<sup>2</sup>

Enveloppe :

- Combles perdus isolés par 30 cm de laine de verre
- Murs isolés par 10cm de PSE
- Dalle, sur terre-plein, isolée par 10 cm de XPS
- Menuiseries DV alu 4/6/4

Systèmes :

- Chauffage convecteurs électriques
- ECS électrique 200L (2006)
- VMC hygroréglable de type A

*« J'ai contacté l'ADIL63 pour avoir des informations et le conseiller m'a parlé de la plateforme Renover+ demain. Au début, je cherchais simplement des renseignements et finalement, on m'a orienté pour que mes travaux me fassent faire un gain énergétique. »*





## → Propositions de travaux et scénario choisi

« J'ai donc eu trois rendez-vous avec un conseiller de plateforme à l'issue desquels on m'a proposé trois hypothèses, avec trois budgets différents qui mettaient en évidence la rentabilité des projets. »

	Travaux	Montant estimé des travaux	Aides financières	Cep kWh/m²/an	Facture d'énergie	Economie annuelle
Inaction	Pas de travaux	0	0	284	1 860€	0
<u>Scénario 1</u>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Remplacement des menuiseries et de la porte d'entrée</li> <li>Installation d'un poêle à granulés</li> <li>VMC simple flux hygroréglable de type B</li> </ul>	16 168 €	2 649 €	133	1 380 €	500 €
<u>Scénario 2</u>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sc1</li> <li>Isolation de la cloison séparative du garage</li> </ul>	17 928 €	3 177 €	115	1 080 €	780 €
<u>Scénario 3</u>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sc2</li> <li>Chauffe-eau solaire</li> </ul>	23 428 €	4 299 €	86	960 €	900 €



## Qu'est ce que vous a apporté la plateforme **RENOVER+ demain**?

*« Une aide technique et neutre pour mener à bien mon projet. Il existe beaucoup de modes de chauffage donc c'est bien de pouvoir être orienté. On m'a donné des conseils sur quoi mettre en place. Les gens ne le savent pas toujours mais ça ne sert à rien d'avoir une chaudière dernier cri si on n'a pas une bonne isolation... »*

*« La plateforme m'a soumis une liste de professionnels labellisés RGE ce qui permet d'obtenir une aide financière de l'État en plus. »*

## Quel bilan faites-vous aujourd'hui?

*« Je n'ai pas encore assez de recul pour le dire car les travaux ont été terminés en avril. On saura vraiment l'an prochain. Mais je suis très satisfait et j'ai le sentiment d'être gagnant financièrement par rapport au mode de chauffage d'avant. Et puis en confort de chaleur, on sent vraiment la différence ! »*







**ADIL63**

129 avenue de la République  
63100 Clermont-Ferrand  
**04 73 42 30 75**

**Lundi**  
*de 13h à 16h30*  
**Mardi au vendredi**  
*de 8h30 à 12h*  
*de 13h à 16h30*

**Merci de  
votre  
attention**

**[contact@renoverplusdemain.fr](mailto:contact@renoverplusdemain.fr)**  
**[www.renoverplusdemain.fr](http://www.renoverplusdemain.fr)**