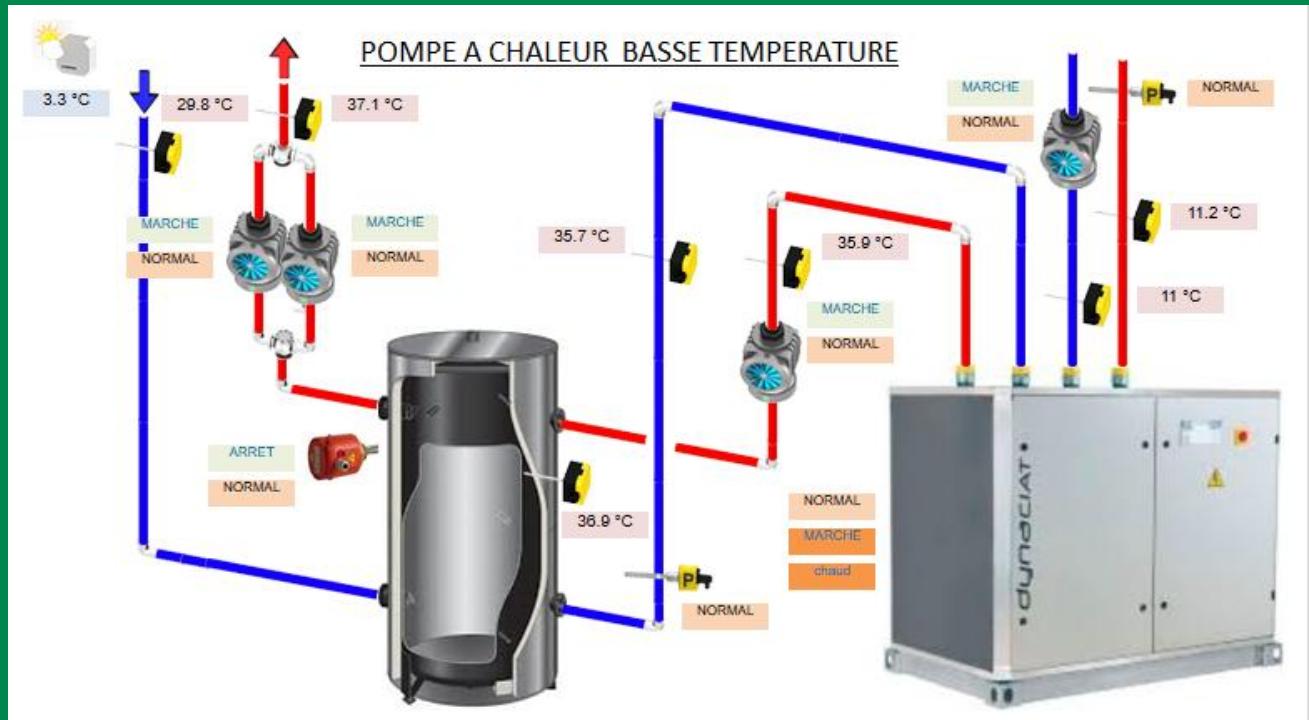


RETOUR
D'EXPERIENCE SUR
LE PROJET DE LA
MEDIATHEQUE DE
LEZOUX

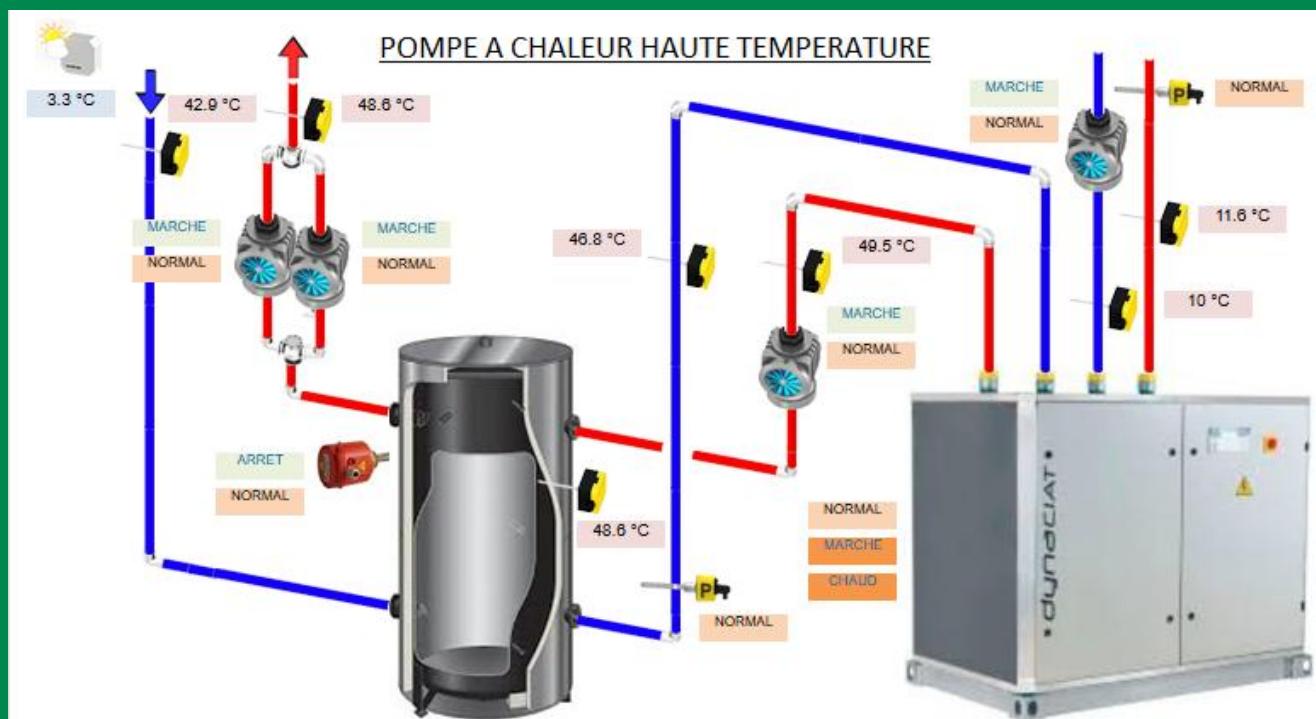


1. DESCRIPTIF DE L'INSTALLATION

- PAC CIAT DYNACIAT 57 Kw
 - Pour le circuit basse température
 - Plancher chauffant



- PAC CIAT DYNACIAT 55 Kw
 - Pour le circuit haute température
 - CTA & Cassettes



2. REGIME DE FONCTIONNEMENT

En mode
Eté



- Réseau HT consigne à 15°C
- Réseau BT consigne à 18°C

En mode
Hiver



- Réseau HT consigne à 45°C
- Réseau BT consigne à 30°C



3.3 °C

CONSIGNES

45 °C PAC H.T.
30 °C PAC B.T.

20 °C Confort Hiver
18 °C Réduit Hiver
12 °C Hors-Gel Hiver

19 °C Température Non Chaud
20 °C Température Non Froid
0.5 hour Temporisation

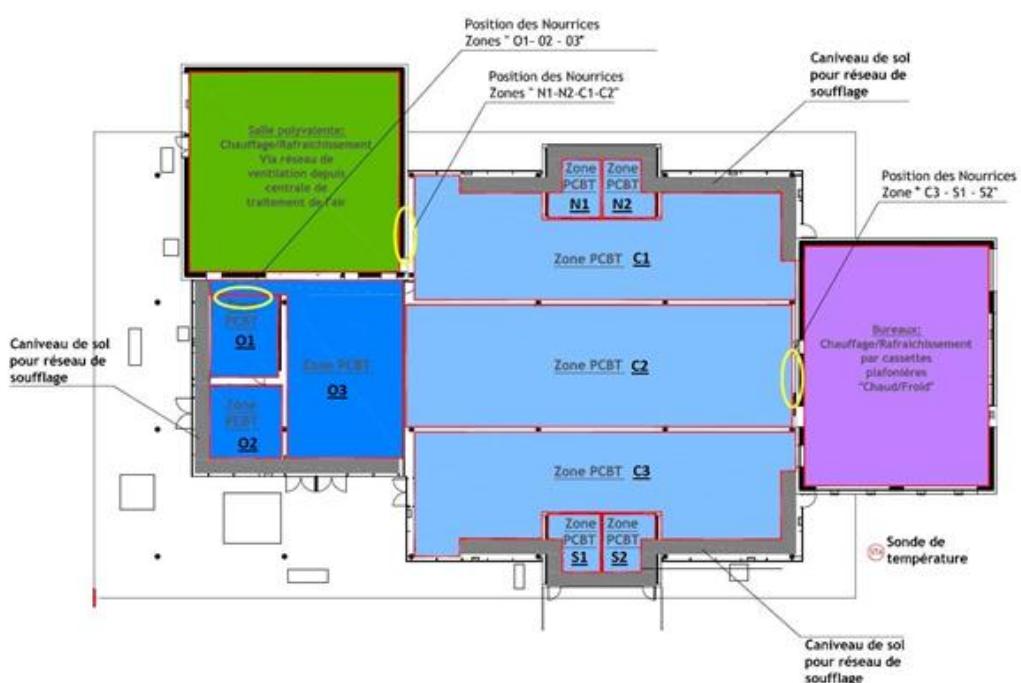
26 °C Confort Eté

3. REGULATION

➤ CIRCUIT BASSE TEMPERATURE

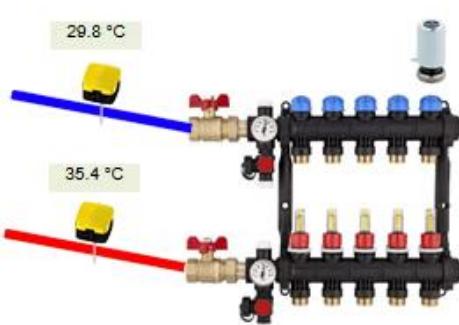
Régulation par zone avec vannes 2 voies sur nourrice

PLAN ZONE PLANCHER CHAUFFANT



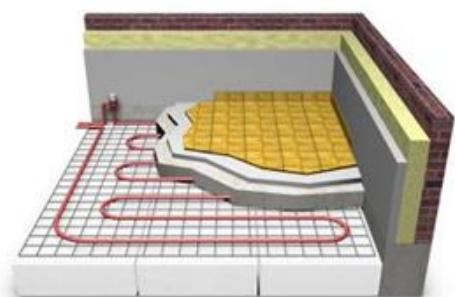
ZONE PLANCHER CHAUFFANT C2

CONFORT



20.8 °C Température (1)

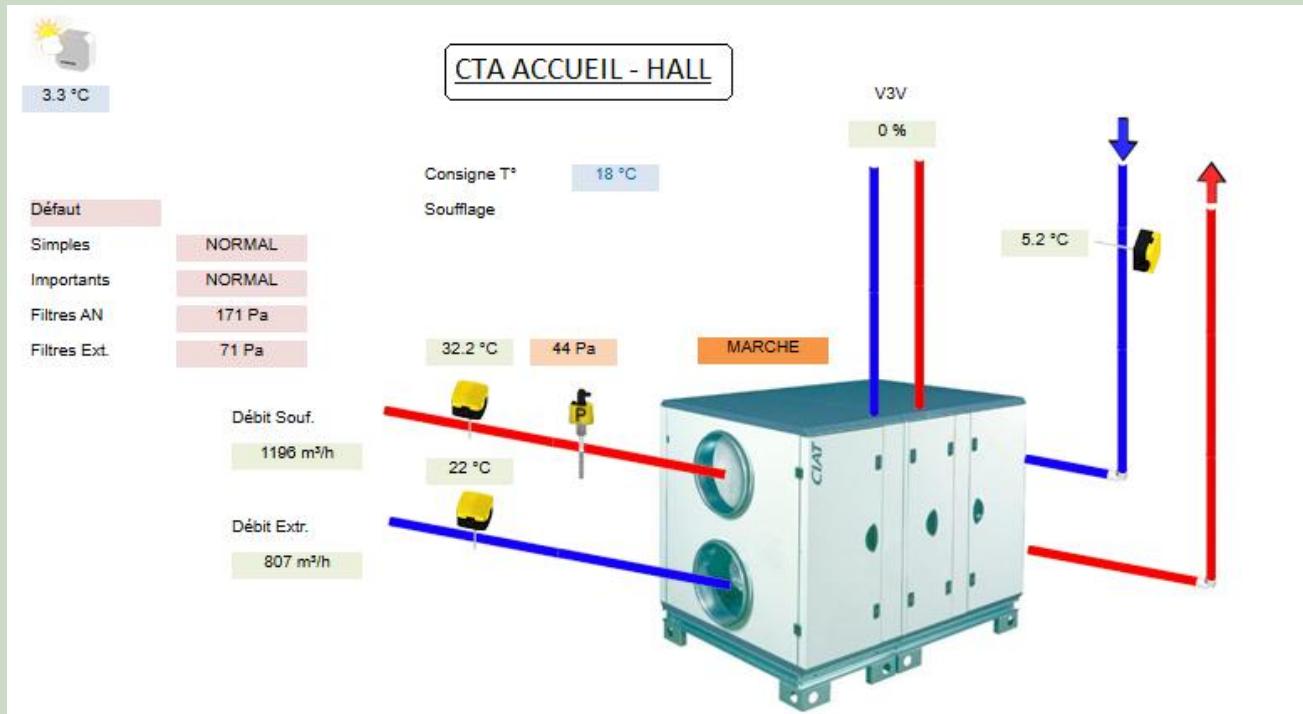
21.6 °C Température (2)



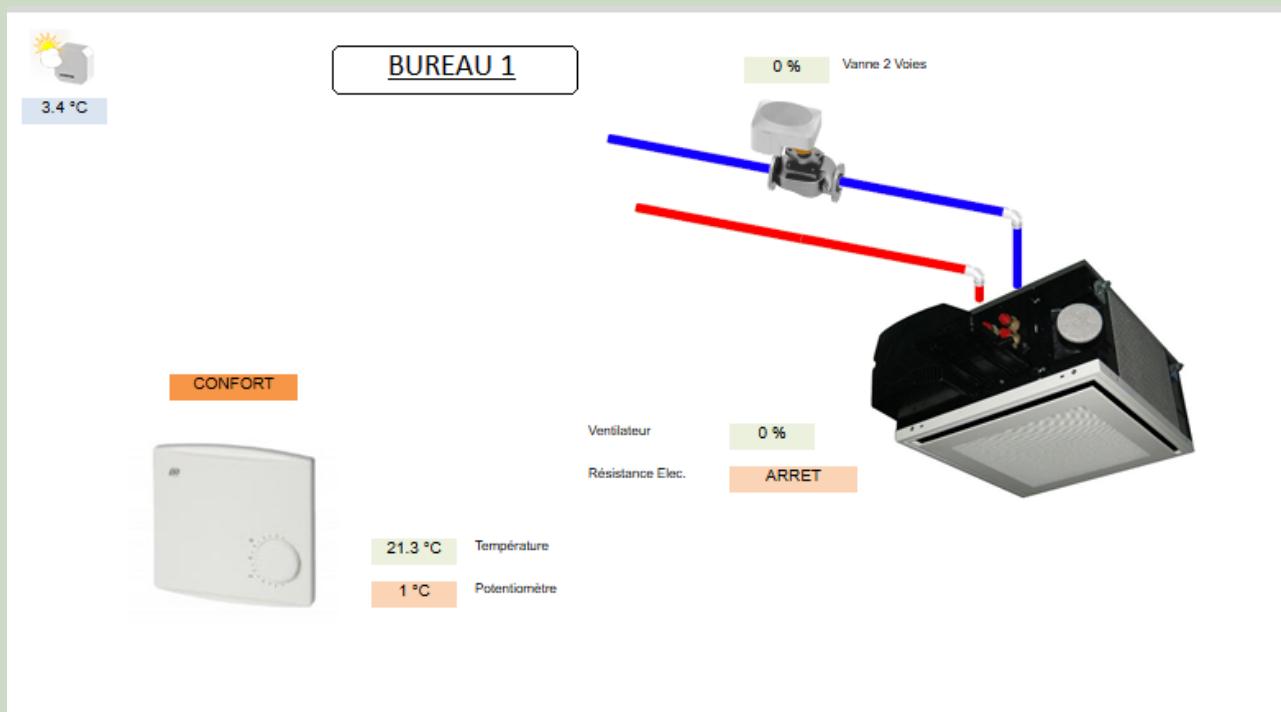
➤ CIRCUIT HAUTE TEMPERATURE

Régulation embarquée sur chaque équipement.

➡ CTA

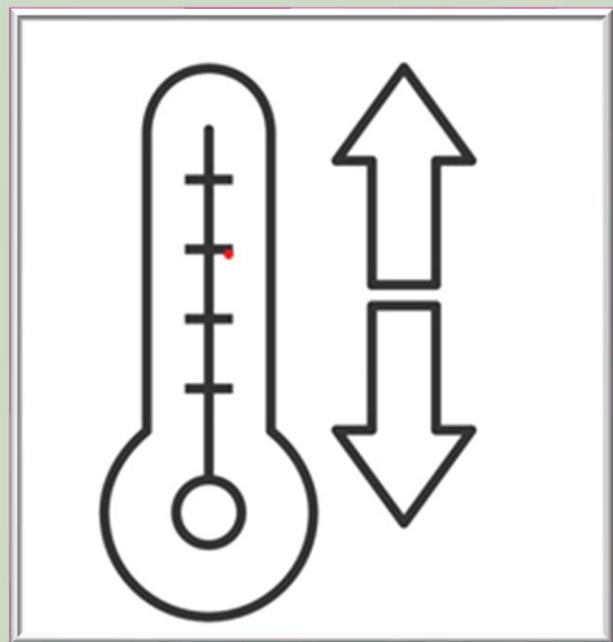


➡ Cassette



Régulation de l'ensemble des équipements via la GTC du site.

- ✓ Température consigne par zone
- ✓ Occupation
- ✓ Planning



4. MAINTENANCE ET EXPLOITATION

GAMME DE MAINTENANCE	Jan	Fév	Mars	Avr	mai	Juin	Juill	Août	Sep	Oct	Nov	Déc
CENTRALE DE TRAITEMENT D'AIR - M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
CENTRALE DE TRAITEMENT D'AIR - A				A								
CAISSON D'EXTRACTION - A				A								
BALLON D'EAU CHAUDE SANITAIRE - T				T		T			T			T
BALLON D'EAU CHAUDE SANITAIRE - A				A								
CONTROLE ETANCHEITE CIRCUIT FRIGORIGENE - A				A								
POMPE A CHALEUR - A				A								
POMPE A CHALEUR - S				S					S			
POMPE A CHALEUR - T				T		T			T			T
CLIMATISEUR A DETENTE DIRECT - A				A								
CLIMATISEUR A DETENTE DIRECT - S				S					S			
ARMOIRES ELECTRIQUES DE COMMANDE DE SIGNALISATION ET DE DISTRIBUTION - A								A				
POMPE ET CIRCULATEURS - T				T		T			T			
POMPE ET CIRCULATEURS - A				A								T
VASE D'EXPANSION - A								A				
CONTROLE DISCONNECTEUR - A								A				
REGULATION CHAUFFAGE OU EAU CHAUDE SANITAIRE - M				T		T			T			T
CLIMATISEUR A DETENTE DIRECT - T				T		T			T			T
GTB / GTC - J	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
Radiateur / Panneau rayonnant								A				
CASSETTE / UTA / GAINABLE				A								

 Partiellement traité
  Traité
  En retard
  A venir
  Non généré

➤ Passage mensuel pour la conduite des installations.

- ✓ Contrôle
- ✓ Réglage
- ✓ Entretien courant

➤ **Un entretien annuel complet sur les PAC avec recherche de fuite sur circuit R410a.**

➤ **Coût de la prestation pour maintenance des installations :**
≈ 3 000 € TTC/an

