

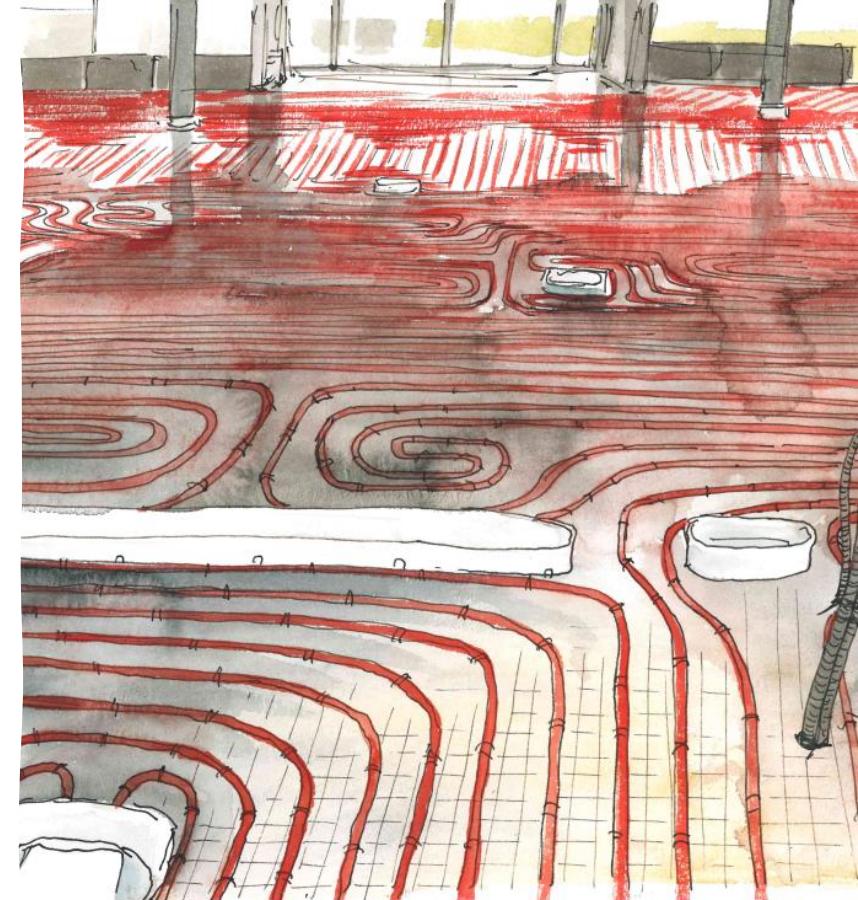


Retour d'expérience de la médiathèque Entre Dore et Allier à Lezoux



Jean-Christophe LACAS – directeur médiathèque

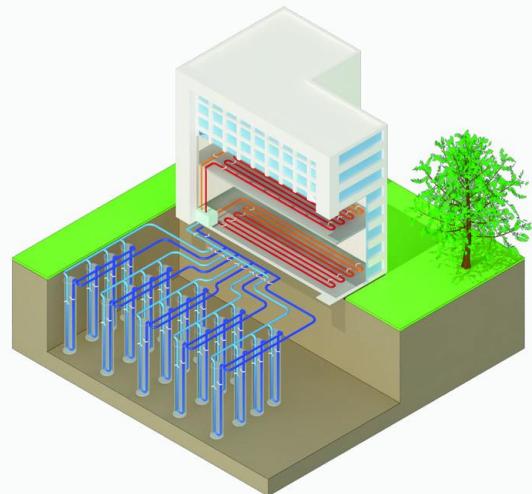




Médiathèque Entre Dore et Allier

- Bâtiment inauguré en juin 2017
- Architecte David SERERO
- Surface 1 600 m²
- Ecoconception : éclairage naturel privilégié, ventilation double-flux, freecooling pour le rafraîchissement nocturne, protections solaires
- Chauffage géothermie : 15 sondes de 120 m, 2 PAC réversibles chaud/froid, régulation par GTC

Bilan énergétique et environnemental (valeurs estimées)



COP chaud = 3,5

Energie captée
dans le sol
110 MWh/an

EER froid = 5

Energie réinjectée
dans le sol
20 MWh/an

Energie électrique
45 MWh/an

PAC

Chaleur délivrée dans le bâtiment
155 MWh/an

Energie électrique
5 MWh/an

PAC

Froid délivré dans le bâtiment
25 MWh/an

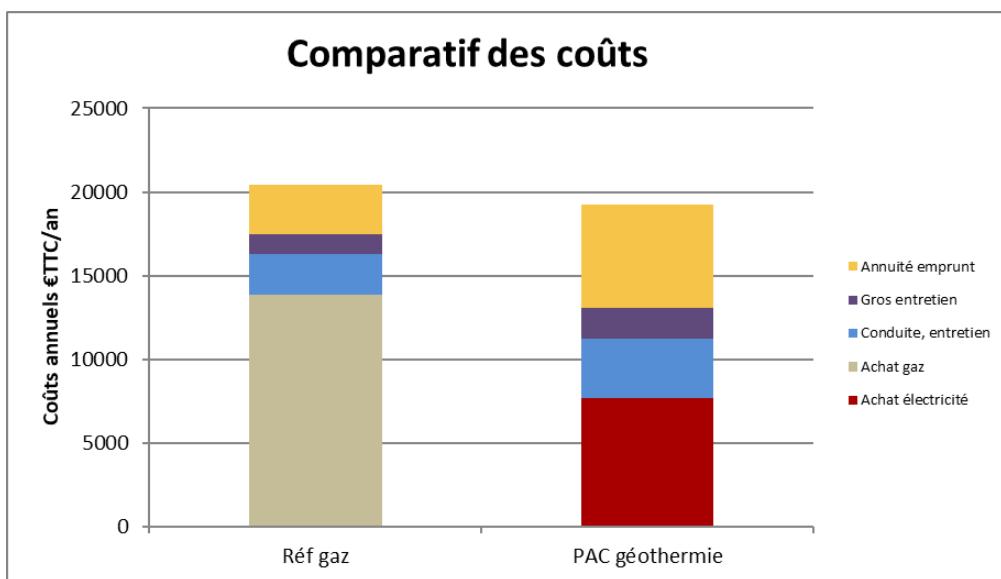
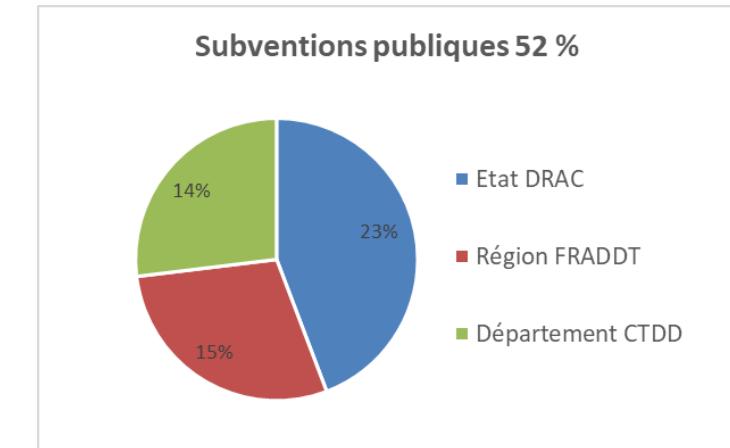


Consommation gaz économisée 190 MWh PCS / an
Emissions de GES évitées 33 t CO2 / an

Données économiques du projet géothermie (valeur 2015)



Investissement	Montant €HT
Bâtiment local technique	35 000 €
Equipement de captage géothermique	88 800 €
Equipements de production PAC	28 200 €
Installation hydraulique	25 600 €
Installations électriques et régulation	22 900 €
Maitrise d'oeuvre	20 000 €
Investissement total	220 500 €



Surcoût investissement PAC géothermie p/r gaz : 55 700 €HT
Economie d'exploitation : 4 420 €TTC/an
Temps de retour actualisé : 9,6 ans