TE63 chaleur
PAR TERRITOIRE D'ÉNERGIE PUY-DE-DÔME

# Réseau de chaleur bois de la Tour d'Auvergne

LA TOUR D'AUVERGNE



Chaufferie bois

## Contexte

La commune de La Tour d'Auvergne située au cœur de massif du Sancy à 980 m d'altitude, dispose d'un nombre important de bâtiments publics dans un périmètre restreint.

Dans le cadre du projet d'extension de la maison de retraite, les élus ont souhaité étudier l'opportunité d'un réseau de chaleur bois communal.

Ayant bénéficié de l'accompagnement de l'Aduhme et suite à la réalisation d'une étude de faisabilité par le BET AES, la commune a opté pour le transfert de compétence réseau de chaleur à TE63 qui a assuré la maitrise d'ouvrage du projet.

La réalisation et l'exploitation de celui-ci a été confiée à l'entreprise puydômoise LE Energie dans le cadre d'un Marché Global de Performance (MGP).

## La Régie Chaleur

TE63 peut exercer, en lieu et place des collectivités qui en font la demande, la maitrise d'ouvrage de réseaux de chaleur renouvelable. L'intérêt de ce transfert de compétence est de bénéficier de l'expertise technique, administrative et financière de TE63 qui assure la responsabilité de toutes les phase du projet : études de conception, financement, réalisation des travaux, exploitation et gestion du service public. TE63 propose donc aux collectivités un projet clé en main.



Combustible bois locales

## Un approvisionnement en plaquettes bois locales

L'entreprise LE Energie qui s'engage sur un taux de couverture assuré par la chaudière bois de 98 % a passé des contrats d'approvisionnement avec des fournisseurs locaux certifiés CBQ+, ISO9001 et PEFC.

La production des plaquettes de bois est issue de l'exploitation forestière et provient d'un rayon d'approvisionnement maximum de 80 km. Les livraisons se font par camion à fond mouvant de 90 $m^3$, soit environ 17 livraisons par an pour approvisionner la chaufferie de La Tour d'Auvergne (livraison toutes les 1 à 4 semaines).

## Contact

territoire d'énergie PUY-DE-DÔME

Territoire d'Énergie du Puy-de-Dôme

**Tél. : 04 73 34 24 10**
**energies@te63.fr**

## Impacts environnementaux

- **Économie d'énergie fossile :**
  114 300 l de fioul par an
- **Réduction d'émission de gaz à effet de serre :**
  311 t $CO_2$ évitées / an
- **Valorisation d'une ressource bois locale**

Filière Bois énergie Puy de Dôme


Trappe silo

## Description des installations

### Bâtiment chaufferie
- Surface chaufferie 100 m² (dimensions 10 m x 10 m)
- Hauteur 8 m (cheminée 15 m)

### Silo de stockage
- Silo enterré avec trappes carrossables
- Capacité 195 m³ utiles
- Autonomie minimum 8 jours

### Convoyage bois
- Extraction par échelles racleuses
- Convoyage par chaine à racleurs

### Chaudière bois
- Puissance 400 kW
- Filtration électrostatique
- Ballon tampon 10 m³

### Appoint
- 2 chaudières gaz propane : puissance 2 x 440 kW

### Réseau de chaleur
- Longueur 830 m
- 6 bâtiments raccordés : Ehpad, gendarmerie, centre de secours, école, collège, communauté de communes Dôme Sancy Artense.

## Éléments financiers (valeur 2025)

### Coûts d'investissement en € HT

| | |
|---|---|
| Bâtiment chaufferie et silo | 436 128 € HT |
| Chaudière bois et périphériques | 272 516 € HT |
| Fumisterie | 17 943 € HT |
| Chaudières propane | 48 924 € HT |
| Hydraulique et électricité | 171 156 € HT |
| Réseau de chaleur et sous-stations | 510 630 € HT |
| Études et maîtrise d'œuvre | 238 283 € HT |
| Frais divers | 88 769 € HT |
| **Investissement total** | **1 784 349 € HT** |

### Financements

| | | |
|---|---|---|
| Aides publiques : ADEME, CCR TE63 | 664 854 € | 37,2 % |
| Département | 259 750 € | 14,6 % |
| Aides CEE | 504 900 € | 28,3 % |
| Autofinancement TE63 | 354 845 € | 19,9 % |


Chaudière bois


Électrofiltre

## Fonctionnement

- **Mise en service :** septembre 2026
- **Consommation prévisionnelle :** 430 t de bois à 30 % d'humidité (taux de couverture 98 %) et 2 t de propane
- **Marché global de performance confié à l'entreprise LE Energie** (durée 4 ans)

## Partenaires techniques

| | |
|---|---|
| Maître d'œuvre | LE Energie |
| Architecte | DS Architecture |
| BET fluide | AGICCES |
| Génie civil, VRD | SMC Faure / SARL Jean Mage |
| Constructeur chaudière | Heizomat |
| Fumisterie | Profuma |
| Réseau de chaleur | STAM |
| Hydraulique, électricité | Brousse / Pradet |

## Partenaires institutionnels


aduhme énergies et climat

Aduhme, agence locale des énergies et du climat
contact@aduhme.org
www.aduhme.org
Tél. : 04 73 42 30 90


PUY-de-DÔME MON DÉPARTEMENT

territoire d'énergie PUY-DE-DÔME

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité

ADEME AGENCE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE


Imprimée sur papier recyclé - Crédit photos : Aduhme - Commune La Tour d'Auvergne - Novembre 2026